

別紙様式6

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 3 年 8 月 1 日現在

施設名	はいにこぼんのいえ	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型）・ 住宅型 ・健康型	
居住の権利形態	利用権方式・ 建物賃貸借方式 ・終身建物賃貸借方式	
施設所在地	〒555-0012 大阪市西淀川区御幣島一丁目5番8号 (電話番号：06-4862-6102 FAX番号：06-4862-6109)	
事業主体	宗教法人 西栄寺	
開設年月	平成28年10月	
入居者数 / 入居定員	14 / 14	
一時金	入居一時金	120,000
	介護費用の一時金	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料（円）	内訳：家賃相当額：40,000 食費：別契約 管理費：15,000 介護費用：介護保険自己負担金	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	介護保険費用
体験入居の有無及び費用	なし	
入居時の要件	なし	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	10人(:1以上)
	看護職員	3人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	1人
	調理員	4人
	事務職員	1人
	その他の職員	0人
夜間(17:00 ~9:00)の職員体制		1人(職種:介護職)
構造設備の状況	居室の面積	最多 19.44 m ² (19.3 m ² ~ 20.25 m ²)
	居室の設備	トイレ 洗面台 介護ベッド
	廊下幅	最大幅員 1.7 m : 最小幅員 1.2 m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	無
	談話室	無
	洗濯室	有
	機能訓練室	無
	健康・生きがい施設	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有
	管理規程の公開	無
	財務諸表の閲覧	無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入
介護保険		
最寄駅等		JR東西線 御幣島駅
備考		